



íslo jednací ZADOST202311317-01
Vy izuje PVS - vodovod Ing. Hana Tesa íková
tesarikovah@pvs.cz
251 170 203
Vy izuje PVS - kanalizace Ing. Romana Slámová, Ph.D.
slamovar@pvs.cz
251 170 245
Divize rozvoje
Evropská 866/67, Praha 6, 160 00
Vy izuje PVK Martin Schwarz
martin.schwarz@pvk.cz
221 501 172
útvár technicko-provozní innosti
Dykova 3, Praha 10, 101 00
Datum 27.10.2023

**R-Projekt 07 Praha s.r.o.(I : 03520358)
Ke Strašnické 1795/8
10000 Praha**

Vyjád ení ke studii nebo zám ru

Název projektu: Novostavba Základní školy na pozemcích parcelní . 701/1 a 701/2, ul. Darwinova, Praha 4, k.ú. Mod any
Žadatel: R-Projekt 07 Praha s.r.o.(I : 03520358), Ke Strašnické 1795/8, 100 00 Praha
Stavebník: M stská ást Praha 12(I : 00231151), Praha, Generála Šišky 2375/6, 14300

Stavebník p edložil spole nostem Pražská vodohospodá ská spole nost a.s. (dále jen PVS) a Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále jen PVK) žádost o vyjád ení ke studii nebo zám ru.

Popis stavby:

Novostavba Základní školy na pozemcích parc. . 701/1 a 701/2, k.ú. Mod any, ulice Darwinova, Praha 4, p ípojení novostavby ZŠ na vodovod, splaškovou a deš ovou kanalizaci. Objekt bude mít 4 nadzemní podlaží (kmenové t ídy, odborné u ebny, kabinety + WC) a 1 podzemní podlaží (technické zázemí + odborná u ebna). Kapacita 270 žák , 20 u ítel a ostatních zam stnanc - celkem 290. Na základ p epo tu podle M stských standard vodovod a kanalizací na území hl. m sta Prahy kapacita odpovídá po tu 45 EO.

Stavba se nachází v tlakovém pásmu: GR NOVODVORSKÁ pro Braník

Stavba se nachází v povodí: Ú OV

Zásobování pitnou vodou:

Zásobování novostavby ZŠ pitnou vodou je možné novou vodovodní p ípojkou napojenou na stávající ve ejný vodovodní ad PE 315. ad prochází zeleným pásem mezi ulicemi Mod anská a Darwinova. Trasa vodovodní p ípojky musí být vedena kolmo na trasu vodovodu pro ve ejnou pot ebu.

Odvád ní odpadních vod:

P edm tné pozemky jsou situovány v povodí SOV 002 Pod kopcem, která p e erpává odpadní vodu do povodí Úst ední ístírny odpadních vod na Císa ském ostrov . Území náleží do povodí odvod ovaného oddílným kanaliza ním systémem. U nov navrhovaného objektu musí být vybudována oddílná kanaliza ní soustava, kterou budou samostatn odvád ny splaškové a srážkové vody. Splaškové odpadní vody v množství odpovídajícímu spot eb pitné vody je možno p í dodržení požadavk uvedených v M stských standardech vodovod a kanalizací na území hl. m. Prahy zaústít do stoky oddílné splaškové kanalizace DN 315, která je vedena ulicí Darwinova.

Odvád ní a likvidace srážkových vod:

V souvislosti s požadavky zákona . 254/2001 Sb., o vodách, ve zn ní novely zákona . 544/2020 Sb., požadujeme provád t likvidaci srážkových vod primárn na pozemku stavebníka. V p ípad návrhu odvád ní srážkových vod do kanalizace požadujeme doložit nemožnost nebo omezenou možnost využívání a likvidace srážkových vod ve vlastních objektech na pozemcích investora. Pouze v tomto p ípad je možné p ebyte né srážkové vody po akumulaci a retenci p í dodržení požadavk uvedených v M stských standardech vodovod a kanalizací na území hl. m. Prahy zaústít do stoky oddílné deš ové kanalizace DN 600 vedené ulicí Darwinova. P edložená dokumentace p edpokládá vybudování akumula ní jímky o velikosti 10 m³, která bude využívána pro závlahu zelen , havarijní p epad z nádrže bude zaúst n do podzemních vsakovacích blok umíst ných na pozemku ZŠ.

strana 1/3 - ZADOST202311317-01



Havarijní případ ze vsakovacích bloků bude zaústěn do stoky oddílné dešové kanalizace DN 600 v ulici Darwinova. Upozorujeme, že koncový úsek dané stoky mezi šachtou 194,26 a koncovou šachtou není ve správě PVS a provozování PVK a napojení do tohoto úseku je proto nezbytné projednat s jejím vlastníkem.

Společnosti PVS a PVK souhlasí s předloženou studií nebo záměrem v případě, že budou splňovat následující podmínky:

1. Vyjádření neslouží pro účely dalších stupňů správního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění. Jedná se o vyjádření ke studii nebo záměru, PVS a PVK požadují předložit projektovou dokumentaci v dalším stupni správního řízení.
2. PVS a PVK souhlasí s odběrem pitné vody a odváděním odpadních vod na základě požadavků dle Místních standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění, a to v množství $Q_p = 7,3 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{dmax} = 9,4 \text{ m}^3/\text{den}$, $Q_{hmax} = 0,25 \text{ l/s}$. Plánovaný počet ekvivalentních obyvatel je 45.
3. Upozorujeme, že při umístění zasakovacích boxů musí být respektována stoka oddílné splaškové kanalizace DN 315 v ulici Darwinova a musí být dodrženo její ochranné pásmo.
4. V záměru je navržen spojovací most mezi stávajícím objektem na pozemku parc. č. 702, k.ú. Modany a novou budovou ZŠ. Tento spojovací most prochází nad stávající revizní šachtou 191,7 stoky oddílné splaškové kanalizace DN 315. Tento most musí umožnit bezproblémový přístup k této šachtě pro techniku provozovatele kanalizace pro případ oprav a údržby.
5. V předložené dokumentaci není doložena bilance srážkových vod a výpočet potřebného retenčního a akumulčního prostoru pro prvky HDV. Upozorujeme, že v rámci záměru musí být vymezen nikoli pouze akumulční prostor pro srážkové vody, ale rovněž retenční prostor pro retenci srážkových vod a zajištění maximálního povoleného odtoku srážkových vod do oddílné dešové kanalizace dle požadavků Pražských stavebních předpisů a Standardu hospodaření se srážkovými vodami na území hl. m. Prahy. V dalších stupních projektové dokumentace požadujeme doplnit výpočet bilance srážkových vod a návrh prvku HDV.
6. PVS a PVK požadují, aby množství odtoku srážkových vod z pozemku bylo stanoveno v souladu s nařízením hl. m. Prahy č. 10/2016 Sb., kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy), zejm. s ust. § 38 odst. 2: Minimální retence (celkový objem retenování, opatření, jako jsou přílehy v zeleni, otevřené plochy, vegetační stěchy, nádrže, retenční potrubí nebo trubní retence aj.) pro regulované odvádění srážkových vod musí být taková, aby nedocházelo k většímu odtoku než 10 l/s z hektaru plochy pozemku při intenzivním dešti desetiletém (3 l/s z hektaru v povodí Rokytky, Klukovického a Mratínského potoka v jejich přítoku). Pro odtok srážkových vod přímo do vodního toku stanoví podmínky správce vodního toku.
7. Množství a kvalita vod splňující limity pro vypouštění do recipientu musí být odsouhlaseny správcem vodního toku, do kterého je výpustní objekt oddílné srážkové kanalizace zaústěn.
8. PVS a PVK požadují, aby nakládání se srážkovými vodami bylo navrženo v souladu s § 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, a to především jejich využíváním v místě dopadu před jejich rychlým odváděním do vodoteče. Návrh řešení musí vycházet ze snahy zachovat v lokalitě pirozený odtok srážkových vod v souladu s připravovanou strategií adaptace na změnu klimatu. Z tohoto důvodu je třeba srážkovou vodu v maximálně možné míře využívat v místě spadu. PVS a PVK požadují navrhnout takové řešení, které umožní využití vod například závlivce zelení, oplachu atd.
9. Pro potřebu správního řízení musí stavebník předložit PVS a PVK k vyjádření projektovou dokumentaci týkající se plánované výstavby, a to zejména objekt, který řeší množství a způsob odběru pitné vody, množství a způsob odvádění odpadních splaškových vod, nakládání se srážkovými vodami, případně nakládání s odpadními vodami, které svým znečištěním přesahují platné limity stanovené kanalizačním řádem pro vypouštění odpadních vod. Rovněž musí předložit výkresovou dokumentaci všech řešených vodohospodářských objektů. Systém zásobování pitnou vodou a odkanalizování musí být navržen podle Místních standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění, v souladu s ust. § 36 až § 38 nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy) v platném znění a Standardu hospodaření se srážkovými vodami na území hl. m. Prahy v platném znění, podle příslušných platných norem a v souladu s podmínkami stanovenými platným kanalizačním řádem v povodí předemtné OV.
10. Hrany komunikace (obrubníky, zpomalovací prahy, sklopené obruby apod.) musí být z provozních důvodů řešeny tak, aby v nich nebyly umístěny povrchové znaky vodovodů a kanalizací.

strana 2/3 - ZADOST202311317-01



11. Z izovaná parkovací stání musí být umístěna mimo povrchové znaky vodovodů a kanalizací.
12. Kótu tlakové sítě obdrží stavebník na základě žádosti o zakreslení sítě s uvedením tohoto požadavku do položky "Doplňující informace": <https://www.pvk.cz/sluzby-2/vyjadrovaci-portal/zakresy-siti/>.
13. Stavebník je odpovědný za nakládání s atmosférickými srážkami na stavebním pozemku v souladu s požadavky zákona č. 254/2001 Sb., zákon o vodách. Pokud stavebník systém prvků HDV dimenzuje v souladu s SN a všemi platnými stavebními předpisy na návrhovou srážku, je povinen provést další opatření, kterými zajistí splnění zákonných povinností. Pokud stavebník prokáže, že není možné likvidovat veškeré srážkové vody na pozemku (akumulace, výpar, vsak), může navrhnout regulované odvádění do srážkové nebo jednotné kanalizace ve správě PVS a provozování PVK, dimenzované v souladu s platnou legislativou.
14. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorní, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Místních standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz).
15. Navrhované objekty (včetně zařízení staveníšť a skládky materiálu) a výsadba stromů musí být situovány mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace pro vešnou potrubí, včetně jejich příloh.
Ochranná pásma dle § 23 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro vešnou potrubí a o změnách, kterých zákon (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu:
 - a) u vodovodních a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
 - b) u vodovodních a kanalizačních stok nad průměrem 500 mm, 2,5 m,
 - c) u vodovodních a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností podle písmen a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

Dále PVS a PVK požadují u vodovodních a kanalizačních stok nad průměrem 200 mm s neovněnou polohou rozšířit po dobu provádění stavebních prací ochranné pásmo o 1 m.

16. Poloha nebo průběh trasy vodovodu nebo kanalizace s neovněnou polohou nebo průběhem jejich trasy, jichž se bude předpokládaná stavba dotýkat, musejí být stavebníkem ověřeny (například metodou trasování, kopaných sond apod.) v koordinaci s oddělením technické dokumentace PVK (kontakt: geodeti.vodovod@pvk.cz a geodeti.kanalizace@pvk.cz).

Před vlastním zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat o aktuální zakreslení vodovodů nebo kanalizací na příslušných pozemcích prostřednictvím vyjadřovacího portálu PVS a PVK (www.vyjadrovaciportal.cz).

17. K zajištění ochrany vodovodů a kanalizací PVK a PVS požadují při návrhu a provedení stavby dodržet platné normy a předpisy, zejména SN 75 6101 Stokové sítě a kanalizační přípojky, SN EN 1610 Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení, SN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí, TNV 75 5402 Výstavba vodovodního potrubí, SN 75 5411 Vodovodní přípojky, SN 73 6005 Prostorové uspořádání vedení technického vybavení, SN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a SN EN 16932-2 Odvodňovací a stokové systémy v budovách - erpační systémy - část 2: Tlakové systémy.

Toto vyjádření je platné dva roky od data jeho vystavení.

S pozdravem

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Marek Červenka

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablu 971/1
Úsek provozního ředitele
744

Ing. Julie Nováková



**PRAŽSKÁ
VODOHOSPODÁŘSKÁ
SPOLEČNOST a.s.**

Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6
IČ: 25656112, DIČ: CZ25656112

-ŘD2-